

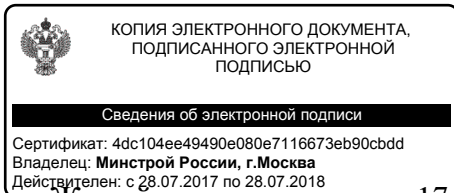
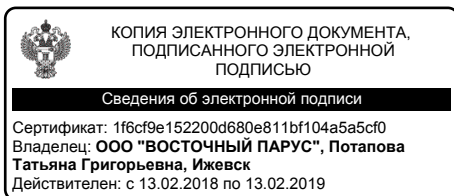
Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-18-000068-01 от 16.03.2018

Жилой комплекс из двух 17-ти этажных многоквартирных жилых домов, со встроенными офисными помещениями на первом этаже



Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОСТОЧНЫЙ ПАРУС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ВОСТОЧНЫЙ ПАРУС"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	426063
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	нет
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Карла Либкнехта
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 60 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Суббота
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона	576662, 562016

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты	kvartal.vostochniy@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://vostok-kvartal.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Потапова
	1.5.2	Имя	Татьяна
	1.5.3	Отчество	Григорьевна
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	нет

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	1841032997
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1131841002644
	2.1.3	Год регистрации	2013

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Потапова
	3.3.2	Имя	Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Григорьевна
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	жилой комплекс из двух 17-ти этажных многоквартирных жилых домов, со встроенными офисными помещениями на первом этаже, расположенный на пресечении ул. Совхозной и ул. Герцена в Индустриальном районе г. Ижевска. Дом 1.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	нет
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Совхозная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	нет

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-141-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	жилой комплекс из двух 17-ти этажных многоквартирных жилых домов, со встроенными офисными помещениями на первом этаже, расположенный на пересечении ул. Совхозной и ул. Герцена в Индустриальном районе г. Ижевска. Дом 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	нет
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Совхозная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 9 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-98-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
---	-------	--	--

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	110581,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	42342,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	60597,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	нет
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	нет
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	нет
	9.2.7	Район в населенном пункте	Индустриальный
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	пересечение ул. Совхозная и ул. Герцена
	9.2.10	Дом	9
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	10 550,91
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	не относится к сейсмически опасным

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	НПФ «Трест Геопроектстрой»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	1834042793
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"М-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	1831158045
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	01.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	18-1-2-0058-14

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Экспертиза Союза Строителей Удмуртии»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1841029514
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	30.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	18-2-1-2-0044-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Экспертиза Союза Строителей Удмуртии»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1841029514
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	22.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	18-2-1-2-0052-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Экспертиза Союза Строителей Удмуртии»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1841029514
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ВОСТОЧНЫЙ КВАРТАЛ

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU18303000-1637
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	23.01.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	01.06.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	05.02.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	договор аренды с последующим выкупом
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01/149/2014-328
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.07.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	06.11.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	"Восточный парус"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	18:26:020872:4
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	755
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор аренды с последующим выкупом
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	11-1

иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.11.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.09.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	"Восточный парус"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	18:26:020872:32
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	4188

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор аренды с последующим выкупом
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	04-1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.04.2014

земельный участок	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	11.11.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	"Восточный парус"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	

	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	18:26:020871:24
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	602
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	18:26:020871:23
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	289

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Сеть проездов запроектирован из условий удобства подъезда и подхода к зданиям и сооружениям мусороудаления и противопожарного обслуживания. Подходы и подъезды к жилому дому решены с К. Герцена и имеют асфальтобетонное покрытие для возможного проезда пожарных машин
---	--------	---	--

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Для парковки машин запроектированы стоянки на 36 м/мест. Въезд на парковку предусмотрена с ул. Герцена и ул. Совхозной.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На территории отведенного участка жилого дома проектом предусмотрено размещение площадок: детских (с игровым оборудованием), для отдыха взрослого населения, для занятий спортом (со спортивным оборудованием), хозяйственных площадок; площадки для чистки вещей и площадка под контейнеры для сбора мусора.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	С северной стороны дома размещены контейнеры для сбора твердых бытовых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	По проектным решениям на территории благоустройства сохраняются существующие деревья. Свободная от застройки, покрытий и сетей территория озеленяется посадкой деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	В местах пересечения тротуаров с проезжей частью проектом предусмотрено устройство пандусов-съездов с втопленным бортовым камнем для удобства передвижения МГН на креслах-колясках или с костылями. Архитектурно-планировочные и конструктивные решения обеспечивают беспрепятственное, безопасное и удобное передвижение МГН по коммуникационным путям, помещениям и пространствам

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Электроснабжение наружного освещения территории жилого дома осуществляется от силового распределительного щита ВРУ 1.2. Для наружного освещения приняты светильники типа ЖКУ 15-250-101, установленными на железобетонных опорах СМ-9,5 на кронштейнах КО-2*2/0. Распределительная сеть выполняется кабелем АвББШв-5*6,0 мм.кв. Технические условия от 11.04.2016 года № 35222
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	нет

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Ижевские электрические сети"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1831033006
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	35222
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	43 255
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ТГК-5"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2128701733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21-17/13-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.09.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 201 201
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ТГК-5"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2128701733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21-17/13-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.09.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 201 201
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Ижводоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.06.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	148
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.06.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	8 234 751
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Ижводоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.06.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	148
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.06.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	15 161 165
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Мобильные ТелеСистемы"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7740000076
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Мобильные ТелеСистемы"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7740000076
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Мобильные ТелеСистемы"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7740000076
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Удмуртлифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1834029344

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	160
	15.1.2	Количество нежилых помещений	4
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	4

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	2	1	40,39	1	нет	25,6	кухня СУ прихожая лоджия	5,24 3,97 3,77 3,62
2	жилое	2	1	61,95	2	нет	29,91	кухня СУ прихожая балкон	10,45 3,72 16,66 4,03

3	жилое	2	1	39,28	1	нет	17,26	кухня СУ прихожая балкон	10,13 4,34 6,34 4,03
4	жилое	2	1	36,36	1	нет	16,03	кухня СУ прихожая балкон	7,66 4,01 7,45 4,03
5	жилое	2	1	65,04	3	нет	36,36	кухня СУ прихожая балкон	8,8 4,18 12,07 4,03
6	жилое	2	1	54,32	2	нет	26,15	кухня СУ прихожая балкон	11,64 4,11 11,21 4,03
7	жилое	2	1	36,37	1	нет	17,58	кухня СУ прихожая балкон	8,62 4,64 4,32 4,03

8	жилое	2	1	51,83	2	нет	31,81	кухня СУ прихожая балкон	8,77 3,44 6,6 4,03
9	жилое	2	1	59,85	2	нет	29,54	кухня СУ прихожая балкон	10,73 3,54 14,83 4,03
10	жилое	2	1	40,33	1	нет	25,56	кухня СУ прихожая лоджия	5,21 3,97 3,78 3,62
11	жилое	3	1	39,89	1	нет	25,6	кухня СУ прихожая лоджия	5,24 3,59 3,65 3,62
12	жилое	3	1	61,55	2	нет	29,91	кухня СУ прихожая балкон	10,12 3,72 16,59 4,03

13	жилое	3	1	38,86	1	нет	17,26	кухня СУ прихожая балкон	9,8 4,25 6,34 4,03
14	жилое	3	1	35,76	1	нет	16,03	кухня СУ прихожая балкон	7,36 3,74 7,42 4,03
15	жилое	3	1	64,35	3	нет	36,36	кухня СУ СУ прихожая балкон	8,8 4 1,91 12,07 4,03
16	жилое	3	1	53,88	2	нет	26,15	кухня СУ прихожая балкон	11,31 4 11,21 4,03
17	жилое	3	1	35,95	1	нет	17,58	кухня СУ прихожая балкон	8,24 4,6 4,32 4,03

18	жилое	3	1	51,83	2	нет	31,81	кухня СУ прихожая балкон	8,44 3,37 6,6 4,03
19	жилое	3	1	59,45	2	нет	29,54	кухня СУ прихожая балкон	10,4 3,47 14,83 4,03
20	жилое	3	1	39,83	1	нет	25,56	кухня СУ прихожая лоджия	5,21 3,59 3,66 3,62
21	жилое	4	1	39,89	1	нет	25,6	кухня СУ прихожая лоджия	5,24 3,59 3,65 3,62
22	жилое	4	1	61,55	2	нет	29,91	кухня СУ прихожая балкон	10,12 3,72 16,59 4,03

23	жилое	4	1	38,86	1	нет	17,26	кухня СУ прихожая балкон	9,8 4,25 6,34 4,03
24	жилое	4	1	35,76	1	нет	16,03	кухня СУ прихожая балкон	7,36 3,74 7,42 4,03
25	жилое	4	1	64,35	3	нет	36,36	кухня СУ СУ прихожая балкон	8,8 4 1,91 12,07 4,03
26	жилое	4	1	53,88	2	нет	26,15	кухня СУ прихожая балкон	11,31 4 11,21 4,03
27	жилое	4	1	35,95	1	нет	17,58	кухня СУ прихожая балкон	8,24 4,6 4,32 4,03

28	жилое	4	1	51,83	2	нет	31,81	кухня СУ прихожая балкон	8,44 3,37 6,6 4,03
29	жилое	4	1	59,45	2	нет	29,54	кухня СУ прихожая балкон	10,4 3,47 14,83 4,03
30	жилое	4	1	39,83	1	нет	25,56	кухня СУ прихожая лоджия	5,21 3,59 3,66 3,62
31	жилое	5	1	39,89	1	нет	25,6	кухня СУ прихожая лоджия	5,24 3,59 3,65 3,62
32	жилое	5	1	61,55	2	нет	29,91	кухня СУ прихожая балкон	10,12 3,72 16,59 4,03

33	жилое	5	1	38,86	1	нет	17,26	кухня СУ прихожая балкон	9,8 4,25 6,34 4,03
34	жилое	5	1	35,76	1	нет	16,03	кухня СУ прихожая балкон	7,36 3,74 7,42 4,03
35	жилое	5	1	64,35	3	нет	36,36	кухня СУ СУ прихожая балкон	8,8 4 1,91 12,07 4,03
36	жилое	5	1	53,88	2	нет	26,15	кухня СУ прихожая балкон	11,31 4 11,21 4,03
37	жилое	5	1	35,95	1	нет	17,58	кухня СУ прихожая балкон	8,24 4,6 4,32 4,03

38	жилое	5	1	51,83	2	нет	31,81	кухня СУ прихожая балкон	8,44 3,37 6,6 4,03
39	жилое	5	1	59,45	2	нет	29,54	кухня СУ прихожая балкон	10,4 3,47 14,83 4,03
40	жилое	5	1	39,83	1	нет	25,56	кухня СУ прихожая лоджия	5,21 3,59 3,66 3,62
41	жилое	6	1	39,89	1	нет	25,6	кухня СУ прихожая лоджия	5,24 3,59 3,65 3,62
42	жилое	6	1	61,55	2	нет	29,91	кухня СУ прихожая балкон	10,12 3,72 16,59 4,03

43	жилое	6	1	38,86	1	нет	17,26	кухня СУ прихожая балкон	9,8 4,25 6,34 4,03
44	жилое	6	1	35,76	1	нет	16,03	кухня СУ прихожая балкон	7,36 3,74 7,42 4,03
45	жилое	6	1	64,35	3	нет	36,36	кухня СУ СУ прихожая балкон	8,8 4 1,91 12,07 4,03
46	жилое	6	1	53,88	2	нет	26,15	кухня СУ прихожая балкон	11,31 4 11,21 4,03
47	жилое	6	1	35,95	1	нет	17,58	кухня СУ прихожая балкон	8,24 4,6 4,32 4,03

48	жилое	6	1	51,83	2	нет	31,81	кухня СУ прихожая балкон	8,44 3,37 6,6 4,03
49	жилое	6	1	59,45	2	нет	29,54	кухня СУ прихожая балкон	10,4 3,47 14,83 4,03
50	жилое	6	1	39,83	1	нет	25,56	кухня СУ прихожая лоджия	5,21 3,59 3,66 3,62
51	жилое	7	1	39,89	1	нет	25,6	кухня СУ прихожая лоджия	5,24 3,59 3,65 3,62
52	жилое	7	1	61,55	2	нет	29,91	кухня СУ прихожая балкон	10,12 3,72 16,59 4,03

53	жилое	7	1	38,86	1	нет	17,26	кухня СУ прихожая балкон	9,8 4,25 6,34 4,03
54	жилое	7	1	35,76	1	нет	16,03	кухня СУ прихожая балкон	7,36 3,74 7,42 4,03
55	жилое	7	1	64,35	3	нет	36,36	кухня СУ СУ прихожая балкон	8,8 4 1,91 12,07 4,03
56	жилое	7	1	53,88	2	нет	26,15	кухня СУ прихожая балкон	11,31 4 11,21 4,03
57	жилое	7	1	35,95	1	нет	17,58	кухня СУ прихожая балкон	8,24 4,6 4,32 4,03

58	жилое	7	1	51,83	2	нет	31,81	кухня СУ прихожая балкон	8,44 3,37 6,6 4,03
59	жилое	7	1	59,45	2	нет	29,54	кухня СУ прихожая балкон	10,4 3,47 14,83 4,03
60	жилое	7	1	39,83	1	нет	25,56	кухня СУ прихожая лоджия	5,21 3,59 3,66 3,62
61	жилое	8	1	39,89	1	нет	25,6	кухня СУ прихожая лоджия	5,24 3,59 3,65 3,62
62	жилое	8	1	61,55	2	нет	29,91	кухня СУ прихожая балкон	10,12 3,72 16,59 4,03

63	жилое	8	1	38,86	1	нет	17,26	кухня СУ прихожая балкон	9,8 4,25 6,34 4,03
64	жилое	8	1	35,76	1	нет	16,03	кухня СУ прихожая балкон	7,36 3,74 7,42 4,03
65	жилое	8	1	64,35	3	нет	36,36	кухня СУ СУ прихожая балкон	8,8 4 1,91 12,07 4,03
66	жилое	8	1	53,88	2	нет	26,15	кухня СУ прихожая балкон	11,31 4 11,21 4,03
67	жилое	8	1	35,95	1	нет	17,58	кухня СУ прихожая балкон	8,24 4,6 4,32 4,03

68	жилое	8	1	51,83	2	нет	31,81	кухня СУ прихожая балкон	8,44 3,37 6,6 4,03
69	жилое	8	1	59,45	2	нет	29,54	кухня СУ прихожая балкон	10,4 3,47 14,83 4,03
70	жилое	8	1	39,83	1	нет	25,56	кухня СУ прихожая лоджия	5,21 3,59 3,66 3,62
71	жилое	9	1	39,89	1	нет	25,6	кухня СУ прихожая лоджия	5,24 3,59 3,65 3,62
72	жилое	9	1	61,55	2	нет	29,91	кухня СУ прихожая балкон	10,12 3,72 16,59 4,03

73	жилое	9	1	38,86	1	нет	17,26	кухня СУ прихожая балкон	9,8 4,25 6,34 4,03
74	жилое	9	1	35,76	1	нет	16,03	кухня СУ прихожая балкон	7,36 3,74 7,42 4,03
75	жилое	9	1	64,35	3	нет	36,36	кухня СУ СУ прихожая балкон	8,8 4 1,91 12,07 4,03
76	жилое	9	1	53,88	2	нет	26,15	кухня СУ прихожая балкон	11,31 4 11,21 4,03
77	жилое	9	1	35,95	1	нет	17,58	кухня СУ прихожая балкон	8,24 4,6 4,32 4,03

78	жилое	9	1	51,83	2	нет	31,81	кухня СУ прихожая балкон	8,44 3,37 6,6 4,03
79	жилое	9	1	59,45	2	нет	29,54	кухня СУ прихожая балкон	10,4 3,47 14,83 4,03
80	жилое	9	1	39,83	1	нет	25,56	кухня СУ прихожая лоджия	5,21 3,59 3,66 3,62
81	жилое	10	1	39,62	1	нет	25,6	кухня СУ прихожая лоджия	5,24 3,59 3,65 3,62
82	жилое	10	1	61,47	2	нет	29,91	кухня СУ прихожая балкон	10,12 3,72 16,51 4,03

83	жилое	10	1	38,75	1	нет	17,26	кухня СУ прихожая балкон	9,8 4,14 6,34 4,03
84	жилое	10	1	35,76	1	нет	16,03	кухня СУ прихожая балкон	7,36 3,74 7,42 4,03
85	жилое	10	1	64,24	3	нет	36,36	кухня СУ прихожая балкон	8,8 3,89 12,07 4,03
86	жилое	10	1	53,76	2	нет	26,15	кухня СУ прихожая балкон	11,31 3,88 11,21 4,03
87	жилое	10	1	35,9	1	нет	17,58	кухня СУ прихожая балкон	8,24 4,55 4,32 4,03

88	жилое	10	1	51,35	2	нет	31,81	кухня СУ прихожая балкон	8,44 3,29 6,6 4,03
89	жилое	10	1	59,37	2	нет	29,54	кухня СУ прихожая балкон	10,4 3,39 14,83 4,03
90	жилое	10	1	39,83	1	нет	25,56	кухня СУ прихожая лоджия	5,21 3,59 3,66 3,62
91	жилое	11	1	39,62	1	нет	25,6	кухня СУ прихожая лоджия	5,24 3,59 3,65 3,62
92	жилое	11	1	61,47	2	нет	29,91	кухня СУ прихожая балкон	10,12 3,72 16,51 4,03

93	жилое	11	1	38,75	1	нет	17,26	кухня СУ прихожая балкон	9,8 4,14 6,34 4,03
94	жилое	11	1	35,76	1	нет	16,03	кухня СУ прихожая балкон	7,36 3,74 7,42 4,03
95	жилое	11	1	64,24	3	нет	36,36	кухня СУ прихожая балкон	8,8 3,89 12,07 4,03
96	жилое	11	1	53,76	2	нет	26,15	кухня СУ прихожая балкон	11,31 3,88 11,21 4,03
97	жилое	11	1	35,9	1	нет	17,58	кухня СУ прихожая балкон	8,24 4,55 4,32 4,03

98	жилое	11	1	51,35	2	нет	31,81	кухня СУ прихожая балкон	8,44 3,29 6,6 4,03
99	жилое	11	1	59,37	2	нет	29,54	кухня СУ прихожая балкон	10,4 3,39 14,83 4,03
100	жилое	11	1	39,83	1	нет	25,56	кухня СУ прихожая лоджия	5,21 3,59 3,66 3,62
101	жилое	12	1	39,62	1	нет	25,6	кухня СУ прихожая лоджия	5,24 3,59 3,65 3,62
102	жилое	12	1	61,47	2	нет	29,91	кухня СУ прихожая балкон	10,12 3,72 16,51 4,03

103	жилое	12	1	38,75	1	нет	17,26	кухня СУ прихожая балкон	9,8 4,14 6,34 4,03
104	жилое	12	1	35,76	1	нет	16,03	кухня СУ прихожая балкон	7,36 3,74 7,42 4,03
105	жилое	12	1	64,24	3	нет	36,36	кухня СУ прихожая балкон	8,8 3,89 12,07 4,03
106	жилое	12	1	53,76	2	нет	26,15	кухня СУ прихожая балкон	11,31 3,88 11,21 4,03
107	жилое	12	1	35,9	1	нет	17,58	кухня СУ прихожая балкон	8,24 4,55 4,32 4,03

108	жилое	12	1	51,35	2	нет	31,81	кухня СУ прихожая балкон	8,44 3,29 6,6 4,03
109	жилое	12	1	59,37	2	нет	29,54	кухня СУ прихожая балкон	10,4 3,39 14,83 4,03
110	жилое	12	1	39,83	1	нет	25,56	кухня СУ прихожая лоджия	5,21 3,59 3,66 3,62
111	жилое	13	1	39,62	1	нет	25,6	кухня СУ прихожая лоджия	5,24 3,59 3,65 3,62
112	жилое	13	1	61,47	2	нет	29,91	кухня СУ прихожая балкон	10,12 3,72 16,51 4,03

113	жилое	13	1	38,75	1	нет	17,26	кухня СУ прихожая балкон	9,8 4,14 6,34 4,03
114	жилое	13	1	35,76	1	нет	16,03	кухня СУ прихожая балкон	7,36 3,74 7,42 4,03
115	жилое	13	1	64,24	3	нет	36,36	кухня СУ прихожая балкон	8,8 3,89 12,07 4,03
116	жилое	13	1	53,76	2	нет	26,15	кухня СУ прихожая балкон	11,31 3,88 11,21 4,03
117	жилое	13	1	35,9	1	нет	17,58	кухня СУ прихожая балкон	8,24 4,55 4,32 4,03

118	жилое	13	1	51,35	2	нет	31,81	кухня СУ прихожая балкон	8,44 3,29 6,6 4,03
119	жилое	13	1	59,37	2	нет	29,54	кухня СУ прихожая балкон	10,4 3,39 14,83 4,03
120	жилое	13	1	39,83	1	нет	25,56	кухня СУ прихожая лоджия	5,21 3,59 3,66 3,62
121	жилое	14	1	39,62	1	нет	25,6	кухня СУ прихожая лоджия	5,24 3,59 3,65 3,62
122	жилое	14	1	61,47	2	нет	29,91	кухня СУ прихожая балкон	10,12 3,72 16,51 4,03

123	жилое	14	1	38,75	1	нет	17,26	кухня СУ прихожая балкон	9,8 4,14 6,34 4,03
124	жилое	14	1	35,76	1	нет	16,03	кухня СУ прихожая балкон	7,36 3,74 7,42 4,03
125	жилое	14	1	64,24	3	нет	36,36	кухня СУ прихожая балкон	8,8 3,89 12,07 4,03
126	жилое	14	1	53,76	2	нет	26,15	кухня СУ прихожая балкон	11,31 3,88 11,21 4,03
127	жилое	14	1	35,9	1	нет	17,58	кухня СУ прихожая балкон	8,24 4,55 4,32 4,03

128	жилое	14	1	51,35	2	нет	31,81	кухня СУ прихожая балкон	8,44 3,29 6,6 4,03
129	жилое	14	1	59,37	2	нет	29,54	кухня СУ прихожая балкон	10,4 3,39 14,83 4,03
130	жилое	14	1	39,83	1	нет	25,56	кухня СУ прихожая лоджия	5,21 3,59 3,66 3,62
131	жилое	15	1	39,62	1	нет	25,6	кухня СУ прихожая лоджия	5,24 3,59 3,65 3,62
132	жилое	15	1	61,47	2	нет	29,91	кухня СУ прихожая балкон	10,12 3,72 16,51 4,03

133	жилое	15	1	38,75	1	нет	17,26	кухня СУ прихожая балкон	9,8 4,14 6,34 4,03
134	жилое	15	1	35,76	1	нет	16,03	кухня СУ прихожая балкон	7,36 3,74 7,42 4,03
135	жилое	15	1	64,24	3	нет	36,36	кухня СУ прихожая балкон	8,8 3,89 12,07 4,03
136	жилое	15	1	53,76	2	нет	26,15	кухня СУ прихожая балкон	11,31 3,88 11,21 4,03
137	жилое	15	1	35,9	1	нет	17,58	кухня СУ прихожая балкон	8,24 4,55 4,32 4,03

138	жилое	15	1	51,35	2	нет	31,81	кухня СУ прихожая балкон	8,44 3,29 6,6 4,03
139	жилое	15	1	59,37	2	нет	29,54	кухня СУ прихожая балкон	10,4 3,39 14,83 4,03
140	жилое	15	1	39,83	1	нет	25,56	кухня СУ прихожая лоджия	5,21 3,59 3,66 3,62
141	жилое	16	1	39,62	1	нет	25,6	кухня СУ прихожая лоджия	5,24 3,59 3,65 3,62
142	жилое	16	1	61,47	2	нет	29,91	кухня СУ прихожая балкон	10,12 3,72 16,51 4,03

143	жилое	16	1	38,75	1	нет	17,26	кухня СУ прихожая балкон	9,8 4,14 6,34 4,03
144	жилое	16	1	35,76	1	нет	16,03	кухня СУ прихожая балкон	7,36 3,74 7,42 4,03
145	жилое	16	1	64,24	3	нет	36,36	кухня СУ прихожая балкон	8,8 3,89 12,07 4,03
146	жилое	16	1	53,76	2	нет	26,15	кухня СУ прихожая балкон	11,31 3,88 11,21 4,03
147	жилое	16	1	35,9	1	нет	17,58	кухня СУ прихожая балкон	8,24 4,55 4,32 4,03

148	жилое	16	1	51,35	2	нет	31,81	кухня СУ прихожая балкон	8,44 3,29 6,6 4,03
149	жилое	16	1	59,37	2	нет	29,54	кухня СУ прихожая балкон	10,4 3,39 14,83 4,03
150	жилое	16	1	39,83	1	нет	25,56	кухня СУ прихожая лоджия	5,21 3,59 3,66 3,62
151	жилое	17	1	39,62	1	нет	25,6	кухня СУ прихожая лоджия	5,24 3,59 3,65 3,62
152	жилое	17-чердак	1	136,58	2	нет	31,53	кухня СУ прихожая балкон Помещение вспомогательного использования (Гардеробная)	10,43 3,72 15,61 4,03 74,08

153	жилое	17	1	38,75	1	нет	17,26	кухня СУ прихожая балкон	9,8 4,14 6,34 4,03
154	жилое	17	1	35,76	1	нет	16,03	кухня СУ прихожая балкон	7,36 3,74 7,42 4,03
155	жилое	17-чердак	1	122,92	3	нет	35,22	кухня СУ СУ прихожая балкон Помещение вспомогательного использования (Гардеробная)	13,48 3,94 1,92 9,47 4,03 57,68

156	жилое	17-чердак	1	108,48	2	нет	26,47	кухня СУ прихожая балкон Помещение вспомогательного использования (Гардеробная)	11,64 3,89 10,65 4,03 54,62
157	жилое	17	1	35,9	1	нет	17,58	кухня СУ прихожая балкон	8,24 4,55 4,32 4,03
158	жилое	17	1	51,35	2	нет	31,81	кухня СУ прихожая балкон	8,44 3,29 6,6 4,03
159	жилое	17-чердак	1	108,48	2	нет	31,53	кухня СУ прихожая балкон Помещение вспомогательного использования (Гардеробная)	10,43 3,39 14,83 4,03 40,69

160	жилое	17	1	39,83	1	нет	25,56	кухня СУ прихожая лоджия	5,21 3,59 3,66 3,62
-----	-------	----	---	-------	---	-----	-------	-----------------------------------	------------------------------

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	продовольственный магазин	1	1	289,8		
2	непродовольственный магазин	1	1	88,3		
3	непродовольственный магазин	1	1	140,7		

4	помещение сейфовой	подвал	1	474,1		
---	--------------------	--------	---	-------	--	--

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	ИТП, насосная и водомерный узел	подвал	нежилое	44,05
2	венткамера	подвал	нежилое	19,65
3	воздухозаборная камера	подвал	нежилое	6,7
4	насосная пожаротушения	подвал	нежилое	13,18
5	электрощитовая	подвал	нежилое	10,74
6	тамбур входа	подвал	нежилое	3,2
7	коридор	подвал	нежилое	15,03
8	тамбур входа	1 этаж	нежилое	3,99

9	тамбур входа	1 этаж	нежилое	6,51
10	тамбур входа	1 этаж	нежилое	3,56
11	тамбур входа	1 этаж	нежилое	3,56
12	лестничная клетка	1 этаж	нежилое	17,24
13	коридор	1 этаж	нежилое	27,77
14	СУ1	1 этаж	нежилое	2,56
15	СУ2	1 этаж	нежилое	3,4
16	комната консьержа	1 этаж	нежилое	5,94
17	лестничная клетка	с 1 этажа по чердак	нежилое	12,9
18	тамбур	с 1 этажа по чердак	нежилое	3,98
19	балкон	с 1 этажа по чердак	нежилое	6,38
20	тамбур	с 1 этажа по чердак	нежилое	2,76
21	коридор	с 1 этажа по чердак	нежилое	50
22	лифтовый холл	с 1 этажа по чердак	нежилое	8,5
23	венткамера	чердак	нежилое	13,83
24	теплый чердак	чердак	нежилое	104,28
25	венткамера	чердак	нежилое	11,69
26	теплый чердак	чердак	нежилое	144,22
27	машинное помещение	чердак	нежилое	17,38

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

--	--	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	подвал	ИТП	трубы металлические, оборудование ИТП, узлы учета	Теплоснабжение и горячее водоснабжение дома
2	подвал	Насосная	повышение давления	повышение давления
3	подвал	водомерный узел	трубы стальные , трубы пластиковые	Для постоянного учета питьевой, сточной или сетевой воды
4	подвал	электрощитовая	распределительный шкаф	Исходный пункт подачи электроэнергии
5	подвал	венткамера	Для установки вентиляционного оборудования	Для установки вентиляционного оборудования
6	чердак	машинное помещение	оборудования лифта	Для размещения оборудования лифта

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2015 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2016 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2016 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	350 000 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	18:26:020872:32
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	18:26:020871:24
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	18:26:020871:23
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	18:26:020872:4
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
--	--------	---	--

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
--	--------	--	--

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых	
----------------------------------	--------	--------------------------------	--

<p>жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1f6cf9e152200d680e811bf104a5a5cf0
Владелец: **ООО "ВОСТОЧНЫЙ ПАРУС", Потапова
Татьяна Григорьевна, Ижевск**
Действителен: с 13.02.2018 по 13.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018